

TAMPEREEN KAUPUNKI				TARVESELVITYS
KIINTEISTÖT, TILAT JA ASUNTOPOLITIIKKA				30.1.2026
PALVELUTILAVERKOT				Tuomas Vepsäläinen
HANKE		ASIAKIRJA		
KAROSEN KOULUN LAAJENNUS		TILAHOJELMA		
ESI- JA PERUSOPETUS (0-6) 560 OPPILASTA Arvio henkilökunnan määrästä: yht. 78 hlöä -hallinto ja perusopetus, 57 -esiopetus, 12 -Voimia, 5 -Pirha, 4				Kaikki tilat yhteiskäyttöisiä ja iltakäytön mahdollistavia. Nykyinen rakennus: rakenteellinen oppilasmäärä 350 oppilasta (14 kpl Ot3, luokkakoko 25 opp.) Uudisrakennus: 7 opetusryhmää, luokkakoko 25opp. Yhteensä 175 oppilasta/ uudisrakennus. 2 TA-luokkaa, 8 opp./ ryhmä, yht. 16. Erityisluokka, 10 opp./ryhmä. Pidennetty eo-ryhmä, 8 opp. Rakenteellinen oppilasmäärä yhteensä (vanha + uusi rakennus) n. 560 oppilasta.
LAAJENNUS				
Huonetilat	kpl	m2	m2 yht	Huom!
HALLINTO-, TYÖ-, NEUVOTTELUTILAT YHTEISKÄYTTÖ				
Neuvottelu	1	20,0	20,0	
Kokoustila	1	10,0	10,0	
WC	1	1,5	1,5	Mitoitus 1 kpl/15 hlö: 6*15=90. Vanhassa osassa 5 kpl.
Hallintotilat yhteensä		31,5		
OPPILASHUOLTO				
Työhuone	4	18,0	72,0	
WC (LE)	1	5,5	5,5	
Odotus / Eteinen	1	20,0	20,0	
Opiskeluhuollon tilat yhteensä		97,5		hym2
OPETUSTILAT		ot3	9	kpl
		ot2	4	kpl
Opetustila, ot3	5	55,0	275,0	ot3-luokat, 25 opp./ryhmä
Opetustila, ot3 /TA-luokka	2	60,0	120,0	ot2-luokkia 10 %:lle oppilasmäärästä, 7 opp./ryhmä
Opetustila, ot3 /esiopetus	2	60,0	120,0	ot3-luokan koko 55-65 m2
Opetustila, ot2 /pidennetty esiopetus	1	30	30,0	TA-luokat, oppilaita n. 8, siirtoseinä väliin (esim. 20/40)
Opetustila, ot2 /erityisopetus (VET)	1	30	30,0	esiopetus
Opetustila, ot2 /jakotila	2	30	60,0	ot2-luokan koko 20-40 m2
Opetustila, ot1	2	10,0	20,0	ot2-luokan koko 20-40 m2
Aisti-/terapiahuone	1	15,0	15,0	ot2 ja ot1 vierekkäin/ erityisryhmien jakotila
Rauhoittumishuone	1	15,0	15,0	
Liikenne- ja yhteistilat				
Yhteistila	1	26,0	26,0	
Yhteistila	1	26,0	26,0	
Märkäeteinen, esiopetus	1	35,0	35,0	sis. kurapesu- ja kuivaustilan n. 6 m2
Märkäeteinen /TA-opetus	1	25,0	25,0	sis. apuvälineiden säilytys- ja pesutilan, n. 6 m2
Kenkäeteinen/ VET-opetus	1	15,0	15,0	
Kenkäeteinen	1	20,0	20,0	2. kerros / mitoitus tarkennetaan oppilaiden jakautumisen mukaan
Opetustilat yhteensä		832,0		hym2
SIIVOUSTILAT				
Siivoustila	1	4,0	4,0	
Siivoustila	1	4,5	4,5	
Siivoustilat yhteensä		8,5		hym2
VARASTOT				
Opetusvälinevarastot	2	10,0	20,0	
Varastot yhteensä		20,0		hym2
SOSIAALI- ja WC-TILAT				
Sosiaalitilat				
Sosiaalitilat /VSS	1	32,0	32,0	Sosiaalitilojen mitoitus 0,8 m2/hlö, tarve: 63 m2. Vanhassa osassa 26 m2. VSS-mitoitus 2% laajennusosasta
Oppilas-wc:t				Wc-mitoitus 1 kpl/ 15 oppilasta, tarve 38 kpl (sisältää LE-WC:t, pukuhuone-wc:t ja hoidollinen wc). Vanhassa osassa 10 kpl.
WC	20	1,5	30,0	Laajennuksen oppilasmäärän mukainen minimi 15 kpl, sis. LE-WC:t.
LE-WC	1	6,0	6,0	Lisäksi 1 kpl LE-WC oppilashuollon tilojen yhteydessä.
hoidollinen WC	1	10,0	10,0	Pritsimitoitus, kattokiskot nostinta varten.
Sosiaali- ja WC-tilat yhteensä		78,0		hym2
HYÖTYPINTA-ALAT, LAAJENNUS		1067,5		hym2
HYÖTYALAN ULKOPUOLISET TILAT				
Käytävät, aulat, eteistilat				
Käytävät, aulat ja eteistilat, arvio	1	288,0	288,0	
Tekniset tilat				
JK	1	0,5	0,5	
JK	1	1,0	1,0	
TELE	1	2,5	2,5	
TELE	1	1,5	1,5	
IV-KONEH	1	95,0	95,0	
Hyötyalan ulkopuoliset tilat, laajennus		388,5		
HUONEALAT, LAAJENNUS		1456,0		hym2

	NYKYISET TILAT			TARVESELVITYS			
Huonetilat	kpl	m2	m2 yht	kpl	m2	m2 yht	
HALLINTO-, TYÖ- JA NEUVOTTELUTILAT - YHTEISKÄYTTÖ							
Opettajainhuone	1	58,0	58,0	1	79,0	79,0	Opettajainhuoneen mitoitus 0,8*hlö: henkilökuntaa yht. n. 78, tarve: 63 m2. Opettajainhuone laajenee entiseen neuvottelutilaan. Nykysiset oppilashuollon tilat muutetaan henkilökunnan työ- ja kokoustiloiksi.
Neuvottelu	1	21,0	21,0				
Työhuone /apulaisrehtori, koulusihteeri				2	12,0	24,0	
Kokoustila				1	12,0	12,0	
Opettajien työtila				1	26,0	26,0	
Hallinto-, työ- ja neuvottelutilat - EI MUUTOKSIA							
Vahtimestari	1	8,5	8,5	1	8,5	8,5	
Työhuone /rehtori	1	17,0	17,0	1	17,0	17,0	
Monistustila	1	13,5	13,5	1	13,5	13,5	
Puhelintila	1	2,0	2,0	1	2,0	2,0	
Varasto	1	1,5	1,5	1	1,5	1,5	
Varasto	1	4,5	4,5	1	4,5	4,5	
WC:n etutila	2	2,8	5,5	2	2,8	5,5	
WC	4	1,3	5,3	4	1,3	5,3	
WC	1	2,0	2,0	1	2,0	2,0	
Hallintotilat yhteensä			139			200,8	hym2
OPPILASHUOLTO							Oppilashuollon tilat laajennusosassa.
Työhuone	1	14,0	14,0				
Vastaanotto	3	13,0	39,0				
Lepohuone	1	5,0	5,0				
Välinehuolto	1	6,5	6,5				
WC (LE)	1	1,5	1,5				
Oppilashuollon tilat yhteensä			66			0,0	hym2
OPETUSTILAT	ot3	14	kpl	ot3	14	kpl	ot3-luokat, 25 opp./ryhmä
	ot2	4	kpl	ot2	4	kpl	ot2-luokkia 10 %:lle oppilasmäärästä, 7 opp./ryhmä
Liikenne- ja yhteistilat							
Kirjasto	1	119,5	119,5				Kirjasto poistuu käytöstä, ks. Ruokailutilat.
Opetustilat - EI MUUTOKSIA							
Opetustila, ot3	6	60,8	364,5	6	60,8	364,5	
Opetustila, ot3	3	60,6	181,8	3	60,6	181,8	
Opetustila, ot3	1	60,5	60,5	1	60,5	60,5	
Opetustila, ot3 /esiopetus	2	60,5	121,0	2	60,5	121,0	
Opetustila, ot3 /montessori	2	59,0	118,0	2	59,0	118,0	
Opetustila, ot2 /erityisopetus	2	41,5	83,0	2	41,5	83,0	
Opetustila, ot2 /kielliluokka	1	41,5	41,5	1	41,5	41,5	
Opetustila, ot2 /montessori	1	29,5	29,5	1	29,5	29,5	
Opetustila, ot1 /pu-lu-ki	1	17,0	17,0	1	17,0	17,0	
Opetustila, ot1	2	14,0	28,0	2	14,0	28,0	
Opetustila, ot1 /ATK	1	16,5	16,5	1	16,5	16,5	
Opetustila, ot1 /ATK	2	18,0	36,0	2	18,0	36,0	
Tekstiilityö	1	101,0	101,0	1	101,0	101,0	
Musiikki / Ilmaistutaito	1	76,5	76,5	1	76,5	76,5	
Näyttämö, musiikkiluokan yhteydessä	1	18,0	18,0	1	18,0	18,0	
Teknisen työn tilat							
Kuumakäsittely	1	15,0	15,0	1	15,0	15,0	
Opettajan tila	1	6,5	6,5	1	6,5	6,5	
Maalaustila	1	20,5	20,5	1	20,5	20,5	
Puu- ja metallityö	1	76,0	76,0	1	76,0	76,0	
Konehuone	1	38,0	38,0	1	38,0	38,0	
Puruvarasto	1	3,5	3,5	1	3,5	3,5	
Varasto	1	9,5	9,5	1	9,5	9,5	
Varasto, musiikki	1	12,0	12,0	1	12,0	12,0	
Varasto, ATK-opetustilan yhteydessä	2	4,0	8,0	2	4,0	8,0	
Opettajat	1	15,5	15,5	1	15,5	15,5	
Opettajat	1	9,5	9,5	1	9,5	9,5	
Opettajat	1	9,0	9,0	1	9,0	9,0	
Opettajat	1	6,0	6,0	1	6,0	6,0	
Yhteistila	3	50,0	150,0	3	50	150,0	
Opetustilat yhteensä			1791			1671,8	hym2
LIIKUNTATILAT							Liikuntatilojen käyttö myös iltaisin / ulosvuokraus
Liikuntatilat - EI MUUTOKSIA							
Liikuntasali	1	300,0	300,0	1	300,0	300,0	
Näyttämön varasto	1	13,0	13,0	1	13,0	13,0	
Voimisteluvälinetila	1	27,0	27,0	1	27,0	27,0	
Iltakäytön voimisteluvälinetila	1	21,0	21,0	1	21,0	21,0	
Ulkourheiluvälinetila	1	20,5	20,5	1	20,5	20,5	
Pukuhuone, opettaja	2	3,0	6,0	2	3,0	6,0	
Pesuhuone, opettaja	2	1,7	3,5	2	1,7	3,5	
LE-WC /Opettajat	1	3,5	3,5	1	3,5	3,5	
Pukuhuone, oppilaat	2	23,5	47,0	2	23,5	47,0	
Pesuhuone, oppilaat	2	12,5	25,0	2	12,5	25,0	
WC	2	2,5	5,0	2	2,5	5,0	
Liikuntatilat yhteensä			471			471,5	hym2
RUOKAILUTILAT							
Ruokala	1	182,5	182,5	1	200,0	200,0	Ruokala laajenee keskusaulaan. Ruokailutilan mitoitus: 0,33 hym2*opp.
Ruokalan laajennus (ent. Kirjasto)				1	90,0	90,0	Ruokala laajenee nykyiseen kirjastoon.
Ruokailutilat yht.			183			290,0	hym2

KEITTIÖTILAT							Kaikki keittiötilat uusitaan. Mitoitus tarkennetaan hankesuunnitteluvaiheessa.
Itsepalvelulinjasto	1	23,5	23,5	1	23,5	23,5	Linjasto siirretään aulatilaan.
Linjaston laajennus				1	21,5	21,5	Lisätään toinen tarjottulinjasto.
Keittiö	1	41,5	41,5	1	41,5	41,5	
Maitokylmiö	1	3,0	3,0	1	3,0	3,0	
Lihakylmiö	1	3,0	3,0	1	3,0	3,0	
Siivoustila	1	3,0	3,0				
Emäntä	1	4,5	4,5	1	3,5	3,5	
Kuivavarasto	1	4,0	4,0	1	4,0	4,0	
Pakastin	1	2,5	2,5	1	2,5	2,5	
Juureskylmiö	1	3,5	3,5	1	3,5	3,5	
TK, keittiö	1	4,0	4,0	1	4,0	4,0	
Astianpesu	1	21,5	21,5	1	30,5	30,5	
Astivarasto	1	4,0	4,0	1	4,0	4,0	
Kylmähuone				1	4,0	4,0	
WC:n etutila	1	1,6	1,6	1	1,6	1,6	
WC	1	1,6	1,6	1	1,6	1,6	
Keittiötilat yhteensä			121			151,7	hym2
SIIVOUSTILAT							
Siivouskeskus	1	9,0	9,0	1	8,0	8,0	
Siivoustilat - EI MUUTOKSIA							
Siivouskomero	1	3,0	3,0	1	3,0	3,0	
Siivouskomero	1	2,5	2,5	1	2,5	2,5	
Siivoustilat yhteensä			15			13,5	hym2
VARASTOT							
Varasto	1	16,5	16,5	1	7,5	7,5	
Varastot - EI MUUTOKSIA							
VSS-laittevarasto	1	8,0	8,0	1	8,0	8,0	
Varasto	1	14,0	14,0	1	14,0	14,0	
Kiinteistönhoito	1	20,5	20,5	1	20,5	20,5	
Varastotilat yhteensä			59			50,0	hym2
SOSIAALI- JA WC-TILAT							
Sosiaalitilat - EI MUUTOKSIA							
Sosiaalitilat / M, sis. Suihku	1	5,5	5,5	1	5,5	5,5	
WC	1	1,6	1,6	1	1,6	1,6	
Sosiaalitilat / N	1	14,0	14,0	1	14,0	14,0	
Suihku	1	1,2	1,2	1	1,2	1,2	
Suihku	1	1,5	1,5	1	1,5	1,5	
WC	1	2,0	2,0	1	2,0	2,0	
Oppilas-wc:t - EI MUUTOKSIA							
WC	1	3,0	3,0	1	3,0	3,0	
WC	2	2,1	4,1	2	2,1	4,1	
WC	3	2,0	6,1	3	2,0	6,1	
LE-WC	2	4,1	8,2	2	4,1	8,2	
WC- ja sosiaalitilat yhteensä			47			47,2	hym2
HYÖTYPINTA-ALAT			2892			2897	hym2
HYÖTYALAN ULKOPUOLISET TILAT							
Käytävä ja eteistilat							
Käytävä, keskusaula	1	195,0	195,0	1	185,0	185,0	
Luiska, 2. krs				1	12,0	12,0	
Käytävä ja eteistilat - EI MUUTOKSIA							
Eteinen	1	17,5	17,5	1	17,5	17,5	
Eteinen	1	7,0	7,0	1	7,0	7,0	
Kaapistokäytävä	1	8,0	8,0	1	8,0	8,0	
Kaapistokäytävä	1	8,0	8,0	1	8,0	8,0	
Kaapistokäytävä	1	11,0	11,0	1	11,0	11,0	
Käytävä	1	4,5	4,5	1	4,5	4,5	
Käytävä	1	6,0	6,0	1	6,0	6,0	
Käytävä	1	5,5	5,5	1	5,5	5,5	
Käytävä	1	38,5	38,5	1	38,5	38,5	
Käytävä	1	9,0	9,0	1	9,0	9,0	
Käytävä	1	21,0	21,0	1	21,0	21,0	
Käytävä	1	5,5	5,5	1	5,5	5,5	
Käytävä	1	9,0	9,0	1	9,0	9,0	
Käytävä	1	4,5	4,5	1	4,5	4,5	
Käytävä	1	5,0	5,0	1	5,0	5,0	
Käytävä	1	9,5	9,5	1	9,5	9,5	
Käytävä	1	15,0	15,0	1	15,0	15,0	
Käytävä	1	4,5	4,5	1	4,5	4,5	
Käytävä	1	5,0	5,0	1	5,0	5,0	
Käytävä	1	4,9	4,9	1	4,9	4,9	
Käytävä	1	4,9	4,9	1	4,9	4,9	
Käytävä	2	15,5	31,0	2	16	31,0	
Käytävä	1	16,0	16,0	1	16	16,0	
Käytävä	1	16,0	16,0	1	16	16,0	
Käytävä	1	23,0	23,0	1	23	23,0	
Käytävä	1	44,0	44,0	1	44	44,0	
Käytävä	1	15,8	15,8	1	16	15,8	
TK	1	2,5	2,5	1	2,5	2,5	
TK	1	2,0	2,0	1	2,0	2,0	
TK	1	2,0	2,0	1	2,0	2,0	
TK	1	6,0	6,0	1	6,0	6,0	
TK	1	2,0	2,0	1	2,0	2,0	
TK	1	2,5	2,5	1	2,5	2,5	
TK	1	2,5	2,5	1	2,5	2,5	
Porras	1	12,5	12,5	1	12,5	12,5	
Porras	1	12,5	12,5	1	12,5	12,5	
Porrashuone	1	7,8	7,8	1	7,8	7,8	
Porrashuone	1	7,8	7,8	1	7,8	7,8	

Tekniset tilat - EI MUUTOKSIA							
sähkökaappi	1	1,5	1,5	1	1,5	1,5	
sähkökaappi	1	1,5	1,5	1	1,5	1,5	
sähkökaappi	1	1,0	1,0	1	1,0	1,0	
sähkökaappi	1	1,5	1,5	1	1,5	1,5	
sähkökaappi	1	1,1	1,1	1	1,1	1,1	
sähköpääkeskus	1	9,5	9,5	1	9,5	9,5	
porrasuone	1	4,5	4,5	1	4,5	4,5	
porrasuone	1	2,5	2,5	1	2,5	2,5	
LJH	1	14,0	14,0	1	14,0	14,0	
TELETILA	1	5,5	5,5	1	5,5	5,5	
TELETILA	1	3,0	3,0	1	3,0	3,0	
IV-KONEH	1	173,0	173,0	1	173,0	173,0	
IV-KONEH	1	88,5	88,5	1	88,5	88,5	
Hyötyalan ulkopuoliset tilat			912			914	
MUUTOKSENALAINEN HUONEALA YHTEENSÄ						795	hum2
HUONEALAT YHTEENSÄ, NYKYINEN RAKENNUS			3804			3810,4	hum2